|  |
| --- |
|    **ДУМА**   |
|  **АРТИНСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА** **РЕШЕНИЕ** |
|  | от 09.12.2021  | № 80 |   |  |  |
|  | пгт. Арти |  |
| ***Об условиях приватизации нежилого здания автогаража (Литер К) с земельным участком, расположенного по адресу: Свердловская область, р-н. Артинский, д. Березовка, ул. Железнодорожников, д. 2-б путем продажи на аукционе в электронной форме посредством публичного предложения*** |

Рассмотрев представленный Комитетом по управлению имуществом Администрации Артинского городского округа проект Решения «Об условиях приватизации нежилого здания автогаража (Литер К) с земельным участком, расположенного по адресу: Свердловская область, р-н. Артинский, д. Березовка, ул. Железнодорожников, д. 2-б путем продажи на аукционе в электронной форме посредством публичного предложения», в соответствии с Гражданским Кодексом Российской Федерации, Федеральным законом «О приватизации государственного и муниципального имущества» от 21.12.2001 г. № 178-ФЗ, Решением Думы Артинского городского округа от 22.06.2021 г. № 36 «Об утверждении Положения «О порядке организации и проведения приватизации муниципального имущества в Артинском городском округе" в новой редакции», Решением Думы Артинского городского округа от 05.11.2020 г. № 61 «Об утверждении прогнозного плана приватизации муниципального имущества Артинского городского округа на 2021 год и плановый период 2022 и 2023 годов», Дума Артинского городского округа

**РЕШИЛА:**

1. Утвердить условия приватизации нежилого здания автогаража (Литер К) с земельным участком, расположенного по адресу: Свердловская область, р-н. Артинский, д. Березовка, ул. Железнодорожников, д. 2-б путем продажи на аукционе в электронной форме посредством публичного предложения (прилагаются).

2. Комитету по управлению имуществом Администрации Артинского городского округа (Акуловой Н.И.) организовать процедуру проведения торгов.

3. Опубликовать настоящее Решение в «Муниципальном вестнике» газеты «Артинские вести» и разместить информационное сообщение о проведении аукциона на сайте torgi.gov.ru, официальных сайтах Администрации Артинского городского округа arti-go.ru и Думы Артинского городского округа dumartinfo.ru.

4. Контроль за исполнением Решения возложить на постоянную депутатскую комиссию по экономике, бюджету и налогам (Худяков В.А.).

Председатель Думы

Артинского городского округа А. П. Власов

Глава Артинского городского округа А.А. Константинов

Приложение

Утверждены

Решением Думы

Артинского городского округа

от 09.12.2021 № 80

УСЛОВИЯ ПРИВАТИЗАЦИИ

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| 1. Наименование, назначение имущества  | Нежилое здание  | Земельный участок, на котором расположено нежилое здание |
| 2. Адрес (местоположение)  | Свердловская область, р-н. Артинский, д. Березовка, ул. Железнодорожников, д. 2-б  | Свердловская область, р-н. Артинский, д. Березовка, ул. Железнодорожников, дом 2 Б  |
| 3. Краткая характеристика имущества  | Год постройки - данные отсутствуют, этажей – 1, материал наружных стен – из прочих материалов, техническое состояние – в разрушенном состоянии, техническое использование – не используется | Земельный участок - категория земель - земли населенных пунктов, разрешенное использование – склады |
| 4. Общая площадь  | 405,6 кв. м | 612,0 кв. м |
| 5. Кадастровый (или условный) номер  | 66:03:3101001:535 | 66:03:3101001:748 |
| 6. Сведения о зарегистрированных правах: 1) запись государственной регистрации права собственности  | Муниципальная собственность 66:03:3101001:535 - 66-66/005-66/005/661/2015-346/2, 26.02.2015г. | Муниципальная собственность 66:03:3101001:748-66/119/2021-1, 11.05.2021 г. |
| 2) ограничение прав (обременение)  | нет | нет |
| 7. Сведения о рыночной стоимости имущества  | 37 530,00 (тридцать семь тысяч пятьсот тридцать) руб., 00 коп. (с учетом НДС) | 13 470,00 (тринадцать тысяч четыреста семьдесят) руб., 00 копеек (НДС не облагается) |
| 8. Условие приватизации | - | -  |
| 9. Способ приватизации  | Аукцион посредством публичного предложения в электронной форме (открытый по составу участников и форме подачи), осуществляется на электронной площадке оператором электронной площадки.  | Аукцион посредством публичного предложения в электронной форме (открытый по составу участников и форме подачи), осуществляется на электронной площадке оператором электронной площадки.  |
| 10. Начальная цена  | 37 530,00 рублей  | 13 470,00 рублей |
| 11. Общая стоимость нежилого здания и земельного участка | 51 000,00 (пятьдесят одна тысяча) руб., 00 коп.  |
| 12. Величина снижения цены первоначального предложения («шаг понижения» - 5% | 2 550,00 (две тысячи пятьсот пятьдесят) рублей, 00 копеек. |
| 13. Величина повышения цены в случае перехода к проведению аукциона с повышением цены - («шаг аукциона») - 5 %  | 2 550,00 (две тысячи пятьсот пятьдесят) рублей, 00 копеек. |
| 14. Минимальная цена предложения (цена отсечения) – 50% | 25 500,00 (двадцать пять тысяч пятьсот) рублей, 00 копеек  |
| 15. Сумма задатка 20 % от начальной цены аукциона,  | 10 200,00 (десять тысяч двести) рублей, 00 копеек |
| 16. Форма платежа  | Платёж единовременный  |

**С О Г Л А С О В А Н И Е**

 Решения Думы Артинского городского округа

***Об условиях приватизации нежилого здания автогаража (Литер К) с земельным участком, расположенного по адресу: Свердловская область, р-н. Артинский, д. Березовка, ул. Железнодорожников, д. 2-б путем продажи на аукционе в электронной форме посредством публичного предложения***

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Должность | Фамилия и инициалы | Сроки и результаты голосования |
| Дата | Замечания | Подпись |
| Зав. юридическим отделом | Редких О.М. |  |  |  |
| И.о председателя Комитета по управлению имуществом Администрации АГО | Акулова Н.И. |  |  |  |

Разослано: 7 экз.

в дело- 1

Дума – 1 экз.

Ред. газеты «Артинские вести» - 1

Юр. отдел -1

КУИ – 1

Прокуратура -1

КСО - 1

Исп.: Банникова Н.А.

тел. 2-11-46